

VILLE DE CONTRECŒUR BUDGET 2021



Contrecoeur
sur le fleuve

BUDGET 2021 – OBJECTIFS

Contrecœur sur le fleuve

- Prendre en considération la situation économique des citoyens engendrée par la pandémie
- Concrétiser l'accès au fleuve à la population
- Améliorer nos parcs et espaces verts
- Poursuivre la mise en œuvre du plan de développement durable



BUDGET 2021 - Contrecœur sur le fleuve

FAITS SAILLANTS

- Rôle imposable: 1 189 387 600 \$ +0,9 %
- Croissance du développement résidentiel +1,7 %
- Croissance de la population (8 949) + 3,6 %



Contrecœur
sur le fleuve

BUDGET 2021

PROGRESSION ÉMISSION PERMIS RÉSIDENTIEL

	LOGEMENT	VALEURS
2015	92	12 770 000 \$
2016	100	14 568 000 \$
2017	106	14 405 000 \$
2018	114	16 243 000 \$
2019	112	16 944 570 \$
2020	128	20 064 720 \$



BUDGET 2021

PRÉVISION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

	2021		2020
Administration générale	2 210 330 \$	3,7 %	2 132 276 \$
Sécurité publique	2 358 220 \$	8,5 %	2 173 927 \$
Transports	2 036 943 \$	11,0 %	1 834 092 \$
Hygiène du milieu	3 191 823 \$	11,2 %	2 868 995 \$
Environnement	463 992 \$	12,0 %	414 537 \$
Santé et bien-être	141 555 \$	-5,8 %	150 326 \$
Aménagement, urbanisme et développement économique	679 191 \$	-9,5 %	750 438 \$

BUDGET 2021

PRÉVISION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

	2021		2020
Loisirs et culture	2 314 216 \$	6,7 %	2 168 975 \$
Frais de financement	3 401 662 \$	16,8 %	2 911 439 \$
Autres activités financières	417 654 \$	-7,2 %	450 125 \$
Affectation de surplus	(658 814) \$		(510 000) \$
Subvention COVID19	(735 076) \$		
Total des dépenses	15 821 697 \$	3,1 %	15 345 130 \$



BUDGET 2021 - RÉPARTITION DES DÉPENSES

	2021		2020
RÉMUNÉRATION ET CHARGES SOCIALES	5 477 843 \$	7,3 %	5 103 086 \$
BIENS ET SERVICES	3 637 453 \$	7,4 %	3 388 174 \$
QUOTES-PARTS (RÉGIE DE POLICE, MRC, CMM, TRANSPORT COLLECTIF)	4 024 872 \$	7,4 %	3 747 812 \$
SERVICE DE LA DETTE	3 809 816 \$	15,1 %	3 308 364 \$
CONTRIBUTION À DES ORGANISMES ET PROGRAMMES	251 102 \$	-1,4 %	254 494 \$
AFFECTATION DE SURPLUS	(1 379 389) \$		(456 800) \$
TOTAL DES DÉPENSES	15 821 697 \$	3,1 %	15 345 130 \$



BUDGET 2021 - PRÉVISION DES REVENUS

	2021		2020
Taxes	13 396 424 \$	2,2 %	13 106 515 \$
Paiements tenant lieu de taxes	223 202 \$	2,4 %	217 984 \$
Autres revenus de sources locales	2 022 466 \$	12,9%	1 790 518 \$
Transferts (subventions)	<u>179 605 \$</u>	<u>- 22,0 %</u>	<u>230 113 \$</u>
TOTAL des recettes	15 821 697 \$	3,1 %	15 345 130 \$



RÔLE D'ÉVALUATION

VARIATION PAR CATÉGORIES (000\$)

Catégories	Rôle 2019 (7,59%)	Rôle 2020 (1.84%)	Rôle 2021 (0.89%)	Variation 21/20	% Valeur	% Taxes
Résidentielle	819 968 \$	840 557 \$	855 016 \$	1,7 %	71.9 %	54.4 %
Résidentielle 6 logements +	21 042 \$	22 770 \$	22 770 \$	0,0 %	1.90 %	1.4 %
Industrielle	203 648 \$	192 877 \$	189 767 \$	-1,6 %	16.0 %	30.6 %
Commerciale	64 338 \$	65 877 \$	67 593 \$	2,6 %	5.6 %	10.1 %
Agricole	45 374 \$	45 326 \$	44 657 \$	1,5 %	3.8 %	2.8 %
Terrains desservis	<u>14 528 \$</u>	<u>11 450 \$</u>	<u>9 585 \$</u>	<u>-16,3 %</u>	<u>0.8 %</u>	<u>0,8 %</u>
TOTAL IMPOSABLE	1 168 898 \$	1 178 857 \$	1 189 388 \$,9 %	100 %	100 %

TAUX DE TAXES ET TARIFS

	2021	2020
	Du 100 \$	Du 100 \$
Résiduel (0,0%)*	0,6153	0,6153
Non résidentiel (0,0%)	1,4872	1,4872
Industriel (1,5 %)	1,6153	1,5914
Terrains vagues desservis commercial	1,2306	

•Incluant résidentiel, 6 logements et plus, agricole et terrains inexploités

	2021	2020
Eau	207 \$	207 \$
Ordures	242 \$	242 \$
Égout	224 \$	219 \$
Fosse septique	60 \$	60 \$



ÉVOLUTION ÉVALUATION UNIFAMILIALE MOYENNE



	VALEUR MOYENNE	VARIATION
2017	244 844 \$,23 %
2018	245 242 \$,16 %
2019 *	251 766 \$	2.66 %
2020	252 588 \$	0,33 %
2021	252 923 \$	0,01 %

**Nouveau rôle*

ÉVOLUTION TAXATION UNIFAMILIALE MOYENNE

	FONCIER	TARIFS	TOTAL	VARIATION
2018	1 502,61 \$	616 \$	2118,61 \$	1,30 %
2019	1 535,77 \$	622 \$	2157,77 \$	1,73 %
2020	1 549,12 \$	668 \$	2217,12 \$	2,75 %
2021	1 549,12 \$	673 \$	2222,12 \$	0,23 %

**L'augmentation du compte de taxes sur la valeur moyenne du nouveau rôle 2019 d'une résidence unifamiliale était de 59 \$ en 2020 et en 2021 sera de 5 \$.*

VILLE DE CONTRECŒUR

PROGRAMME TRIENNAL 2021-22-23



Contrecoeur
sur le fleuve

PROGRAMME TRIENNAL 2021-2022-23

TOTAL : 39 277 275 \$

2021 : 22 590 510 \$

2022 : 13 313 265 \$

2023 : 3 373 500 \$



Contrecœur
sur le fleuve

INVESTISSEMENTS 2021

- Mise en chantier Cité 3000 et de la bretelle 117
- Réserve d'eau potable
- Continuité du carnet de santé de nos bâtiments municipaux
- Honoraires pour la nouvelle caserne d'incendies (RECIM)
- Aménagement du parc François-De Sales-Gervais (CMM)
- Acquisition de terrain à même la réserve foncière
- Balai de rue, véhicules incendie, véhicule électrique



INVESTISSEMENTS 2021

NATURE	
VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS	743 110 \$
AMÉNAGEMENT DE PARCS	3 252 450 \$
ÉDIFICES MUNICIPAUX	2 008 450 \$
TRAVAUX DE GÉNIE	15 532 500 \$
AUTRES PROJETS	<u>1 054 000 \$</u>
TOTAL DES INVESTISSEMENTS	22 590 510 \$

INVESTISSEMENTS 2021 - FINANCEMENT

BUDGET D'OPÉRATION	60 400 \$
FONDS DE ROULEMENT	697 810 \$
SURPLUS ET RÉSERVES	956 000 \$
SUBVENTION	4 382 175 \$
EMPRUNT SECTEUR POPULATION	10 050 000 \$
EMPRUNT ENSEMBLE POPULATION	<u>6 444 125 \$</u>
TOTAL DES INVESTISSEMENTS	22 590 510 \$



Contrecœur
sur le fleuve

INVESTISSEMENTS 2022-2023

- Les investissements suivront l'évolution des dossiers suivants :
 - Développement de la Zone Industriale-Portuaire
 - Poursuite des projets 2021
 - Continuité de la construction d'une réserve d'eau potable, l'installation de réacteurs UV ainsi qu'un détecteur d'hydrocarbure à l'eau brute
 - Continuité de la mise à niveaux de nos bâtiments
 - Plan d'intervention des infrastructures
 - Construction caserne incendie

BONNE ANNÉE 2021



Contrecœur
sur le fleuve